

ARKÖSUND SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Förvaltnings- och verksamhetsberättelse för Arkösunds Samfällighetsförening 2023 - 2024.

Föreningen har, förutom undertecknad styrelse, haft Sten Häggström och Jonny Lejonstål-Månsson som suppleanter. Ordförandeposten har varit vakant under verksamhetsåret.

Under verksamhetsåret har styrelsen haft 7 protokollförda möten inkl. 1 konstituerande möte.

Verksamheten har bestått av löpande underhåll av samfällighetens väg Världens Ände. Det löpande underhållet har omfattat erforderlig slyröjning, vägrenslåtter, sopning, hyvling, dammbindning lagning av gropar, städning av diken vinterväghållning och kontroll av klippor vid Plankbacken. Ingen viktbegränsning har gjorts för vägen i år.

I övrigt gjordes följande särskilda insatser under verksamhetsåret.

- Tunga transporter har varit omfattande och kommer fortsatt vara tämligen omfattande det kommande året.
- Väghållare, Åbergs Åkeri & Entreprenad i Vikbolandet AB har anlitats under året och som vi räknar med, kommer att fortsätta även kommande år. Vissa arbeten sommartid utförs av Blå Kustens Entreprenad. Vinterväghållningen genomfördes i samverkan med Järnvägsskogens samfällighetsförening och Lisslindö/Horsholmens dito.
- Trafiksituationen vid Sköldvik under semestertid fortsätter att vara tidvis kaotisk. Problemen har påtalats.
- 3-årsuppdateringen av fastigheternas andelar sköts upp till nästa verksamhetsår.
- Efter dom från högsta förvaltningsdomstolen har det visat sig att vi inte skall redovisa moms. Vad gäller förfluten tid inväntar vi besked från Skatteverket.

Arkösund i maj 2024

Mats Björklund
Ledamot

Birger Edelberg
Ledamot

Stephan Engström
Ledamot

Bertil Berg
Ledamot

Fredrik Uhrbom
Ledamot

0.1 Dagordning för ordinarie årsstämma 2024-06-23

- § 1 Val av ordförande samt sekreterare för mötet.
- § 2 Mötets behöriga utlysande.
- § 3 Val av justerare och rösträknare.
- § 4 Upprättande och godkännande av röstlängd.
- § 5 Godkännande av dagordning.
- § 6 Styrelsens och revisorernas berättelse.
- § 7 Ansvarsfrihet för styrelsen.
- § 8.1 Motioner från medlemmar: Inga inkomna.
- § 8.2 Förslag från styrelsen: Inga förslag
- § 9 Ersättning till styrelse och revisorer. Föreslås oförändrad, se budgetförslaget.
- § 10 Styrelsens förslag till budget samt debitering per andel enligt debiteringslängden. Ordinarie debitering föreslås fortsatt under 2024-2025 vara 400 kr/andel.
- § 11 Val av styrelseledamöter, suppleanter, adjungerade, revisorer samt valberedning. Till valberedare föreslår styrelsen: Sittande.
- § 12 Övriga frågor.
- § 13 Meddelande av plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt: på hemsidan och hos styrelsen.
- § 14 Avslutning.

Verksamhetsberättelse, årsredovisning, revisionsberättelse, budgetförslag, ev. styrelseförslag och ev. motioner bifogas och finns även hos styrelsen och på vår hemsida www.varldensande.se

På mötet finns dokumenten på dator och kommer att visas på filmduk. Debiteringslängd och sakägarförteckning finns tillgängliga på årsmötet och hos styrelsen. **OBS Ombud får nu återigen endast företräda en (1) fastighet.**

Ombud för juridisk person ska ha handling som styrker behörighet. Delägare företräder hela fastigheten utan skriftlig fullmakt för det. I analogi med detta antas gälla att fastighets fullmakt via ombud gäller hela fastigheten även om bara en delägare skrivit på. Blankett "Fullmakt med viljetrytning" bifogas.

/ Styrelsen

Balansrapport

Arkösunds Samfällighetsförening
Bokslut 202403 tom ver A 96

Sida 1 av 1

Räkenskapsår 2023-04-01 - 2024-03-31

	ING BALANS	DENNA PERIOD	UTG SALDO
	230401	230401-240331	=>240331
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
1510 Kundfordringar	0,00	1 980,00	1 980,00
1630 Skattekonto	11,00	30,00	41,00
1790 Övr förutbet kostn o upplupna int 25moms	9 935,00	-9 935,00	0,00
Summa fordringar	9 946,00	-7 925,00	2 021,00
Kassa och bank			
1940 Sparkonto	99 269,83	-46 787,00	52 482,83
1945 Bankgiro	96 462,29	51 070,00	147 532,29
Summa kassa och bank	195 732,12	4 283,00	200 015,12
Summa omsättningstillgångar	205 678,12	-3 642,00	202 036,12
SUMMA TILLGÅNGAR	205 678,12	-3 642,00	202 036,12
EGET OCH FRÄMMANDE KAPITAL			
Eget kapital			
2091 Balanserad vinst eller förlust	-403 926,37	196 222,70	-207 703,67
2099 Årets resultat	196 222,70	-195 078,45	1 144,25
Summa eget kapital	-207 703,67	1 144,25	-206 559,42
Långfristiga skulder			
2399 Fel betald vägutdeb.	236,25	-236,25	0,00
Summa långfristiga skulder	236,25	-236,25	0,00
Kortfristiga skulder			
2440 Leverantörsskulder	-49 675,00	42 675,00	-7 000,00
2650 Redovisningskonto för moms	60 584,30	-46 381,00	14 203,30
2990 Övr upplupna kostn o förutbet int 25moms	-9 120,00	6 440,00	-2 680,00
Summa kortfristiga skulder	1 789,30	2 734,00	4 523,30
SUMMA EGET OCH FRÄMMANDE KAPITAL	-205 678,12	3 642,00	-202 036,12

Resultatrapport

Arkösunds Samfällighetsförening
Bokslut 202403 tom ver A 96

Sida 1 av 1

Räkenskapsår 2023-04-01 - 2024-03-31

	DENNA PERIOD OMS%		UTG SALDO OMS%		ACK FÖREG ÅR JMF%	
	230401-240331		=>240331		=>230331	
RÖRELSEINTÄKTER						
Försäljning						
3000 Vägutdebitering	108 479,75	91,5	108 479,75	91,5	71 973,00	150,7
3030 Vägslitagedebitering	-50 100,00	42,3	-50 100,00	42,3	0,00	0,0
3690 Statligt vägbidrag	36 641,00	30,9	36 641,00	30,9	250 934,00	14,6
3691 Kommunalt bidrag	23 476,00	19,8	23 476,00	19,8	0,00	0,0
Summa försäljning	118 496,75	100,0	118 496,75	100,0	322 907,00	36,7
SUMMA RÖRELSEINTÄKTER	118 496,75	100,0	118 496,75	100,0	322 907,00	36,7
RÖRELSEKOSTNADER						
Material och varor						
4000 Vägunderhåll sommar	-43 505,00	36,7	-43 505,00	36,7	-507 840,00	8,6
4010 Inköp material och varor	-943,00	0,8	-943,00	0,8	0,00	0,0
4100 Vägunderhåll vinter	-56 583,00	47,8	-56 583,00	47,8	0,00	0,0
Summa material och varor	-101 031,00	85,3	-101 031,00	85,3	-507 840,00	19,9
Bruttovinst	17 465,75	14,7	17 465,75	14,7	-184 933,00	-9,4
Övriga externa rörelseutgifter						
6250 Postbefordran	-1 294,00	1,1	-1 294,00	1,1	0,00	0,0
6500 Övriga externa tjänster	-7 989,00	6,7	-7 989,00	6,7	0,00	0,0
6570 Bankkostnader	-1 000,00	0,8	-1 000,00	0,8	0,00	0,0
6910 Övr kostn 0% moms	-870,00	0,7	-870,00	0,7	0,00	0,0
6980 Föreningsavgifter moms 0%	-1 675,00	1,4	-1 675,00	1,4	0,00	0,0
Summa övriga externa rörelseutgifter	-12 828,00	10,8	-12 828,00	10,8	0,00	0,0
Utgifter för personal						
7300 Kostnadsersättningar o förmåner moms 0%	-7 000,00	5,9	-7 000,00	5,9	0,00	0,0
7500 Sociala och andra avgifter enligt lag oc	0,00	0,0	0,00	0,0	-10 400,00	0,0
Summa utgifter för personal	-7 000,00	5,9	-7 000,00	5,9	-10 400,00	67,3
SUMMA RÖRELSEKOSTNADER	-120 859,00	102,0	-120 859,00	102,0	-518 240,00	23,3
Rörelseresultat	-2 362,25	2,0	-2 362,25	2,0	-195 333,00	1,2
Finansiella poster						
8311 Ränteintäkter från bank	1 188,00	1,0	1 188,00	1,0	0,00	0,0
8314 Skattefria ränteintäkter	30,00	0,0	30,00	0,0	0,00	0,0
Summa finansiella poster	1 218,00	1,0	1 218,00	1,0	0,00	0,0
Resultat efter finansiella poster	-1 144,25	1,0	-1 144,25	1,0	-195 333,00	0,6
Resultat efter extraordinära poster	-1 144,25	1,0	-1 144,25	1,0	-195 333,00	0,6
Resultat före skatt	-1 144,25	1,0	-1 144,25	1,0	-195 333,00	0,6
ÅRETS RESULTAT	-1 144,25	1,0	-1 144,25	1,0	-195 333,00	0,6

0.0 Kallelse till ORDINARIE ÅRSMÖTE.

Söndag 23 juni 2024 kl. 10.00 i huset Skärgården (Nordanskogsvägen 9).

Vi har adresserat årsmöteskallelsen med bilagor till den person som står som mottagare för fastigheten, **du ombedes föra innehållet vidare till eventuella delägare.**

Nuvarande styrelse och kontaktuppgifter:

Stephan Engström, vice ordf., 073-914 86 04, stephan.engstrom54@icloud.com

Mats Björklund, sekr., 076-809 04 40, mats.bjorklund@ramboll.se

Birger Edelberg, ledamot, 073-342 52 61, birger.edelberg@edelbergs.se

Bertil Berg, ledamot, 070-816 65 26, bertil.berg@bergfastighet.se

Fredrik Uhrbom, 070-494 89 32, freuh@hotmail.com

Suppleanter:

Sten Häggstöm, suppleant, 070-267 73 84, sten.haggstrom@gmail.com

Jonny Månsson,

/Styrelsen

Bifogas:

Dagordning

Balans- o resultatrapport

Verksamhetsberättelse

Revisionsberättelse

Förslag från styrelsen

Motioner från medlemmar (inga inkomna)

Budgetförslag

Valberedningens förslag